



Szczecin, dn. 3 marca 2023 r.

**Nasz znak: BIP-S.1431.34.2023.AD**  
**RKP – 43636 – 2023**

Wniosek z dnia 17 lutego 2023 r.

W odpowiedzi na Pana wniosek przesłany drogą elektroniczną do Urzędu Miasta Szczecin w dniu 17 lutego 2023 r. o udostępnienie informacji publicznej dotyczącej prowadzonych postępowań administracyjnych na wskazanych działkach, na podstawie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, przekazuję informacje pozyskane z właściwych jednostek organizacyjnych Urzędu Miasta Szczecin.

- 1. Czy prowadzone są postępowania administracyjne przez Miejskiego Konserwatora Zabytków, które dotyczą działki wskazanej we wniosku?**
- 2. Czy na terenie działki wskazanej we wniosku znajdują się obiekty wpisane do Gminnej Ewidencji Zabytków?**
- 3. Czy nieruchomość objęta treścią wniosku znajduje się na obszarze ujętym w Gminnej Ewidencji Zabytków?**
- 4. Czy obszar działki wskazanej we wniosku jest wpisany do rejestru zabytków?**

**Ad 1 – 4.** Uprzejmie informuję, że informacje dotyczące wszystkich obiektów wpisanych do rejestru zabytków województwa zachodniopomorskiego i ujętych w gminnej ewidencji zabytków, zgodnie z art. 22 ust. 4 i 5 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, są ogólnodostępne na niżej wymienionych stronach podmiotowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Szczecin:

[https://bip.um.szczecin.pl/UMSzczecinFiles/file/gez\\_2022\\_03\\_14.pdf](https://bip.um.szczecin.pl/UMSzczecinFiles/file/gez_2022_03_14.pdf) - link do wykazu obiektów wchodzących w skład gminnej ewidencji zabytków M. Szczecin;

[http://bip.um.szczecin.pl/chapter\\_50773.asp](http://bip.um.szczecin.pl/chapter_50773.asp) - link do strony internetowej, na której umieszczane są zawiadomienia o zamiarze włączenia karty adresowej zabytku do gminnej ewidencji zabytków oraz informacje o wszczęciu postępowania w sprawie wpisania zabytku nieruchomego do rejestru zabytków województwa zachodniopomorskiego;

<http://www.wkz.bip.alfatv.pl/strony/menu/9.dhtml> - link do wykazu obiektów wpisanych do rejestru zabytków województwa zachodniopomorskiego;

<http://geoportal.szczecin.pl/index.php/miejscowe-plany-zagospodarowania-przestrzennego> - link do interaktywnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zawierającego również informacje dotyczące ochrony konserwatorskiej.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, żądana informacja nie podlega udostępnieniu w trybie wnioskowym. Ponadto informuję, że Miejski Konserwator Zabytków w Szczecinie nie prowadzi postępowań administracyjnych dotyczących działek wskazanych we wniosku.

**5. Czy w stosunku do działki objętej wnioskiem prowadzone jest postępowanie dotyczące podziału nieruchomości?**

**Ad 5.** W Biurze Geodety Miasta tut. Urzędu nie toczą się postępowania dotyczące podziału działek wymienionych w przedmiotowym wniosku.

**6. Czy w stosunku do działki objętej wnioskiem prowadzone jest postępowanie dotyczące zwrotu wywłaszczonej nieruchomości lub czy tego rodzaju roszczenia były zgłaszane w stosunku do ww. nieruchomości?**

**Ad 6.** Nie są prowadzone postępowania dotyczące zwrotu wywłaszczonej nieruchomości w odniesieniu do wskazanych działek. Postępowania takie nie toczyły się również w przeszłości.

**7. Czy w stosunku do działki objętej wnioskiem prowadzone jest obecnie postępowanie w sprawie wydania decyzji o ustaleniu warunków zabudowy lub decyzji o pozwoleniu na budowę?**

**Ad 7.** W stosunku do działek objętych wnioskiem nie jest obecnie prowadzone postępowanie w sprawie wydania decyzji o ustaleniu warunków zabudowy, jak również w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę. Teren jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - UCHWAŁA NR XXII/571/08 Rady Miasta Szczecin z dnia 19 maja 2008 r.

**8. Czy w stosunku do działki objętej wnioskiem prowadzone jest postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego lub decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej?**

**Ad 8.** W stosunku do ww. nieruchomości nie jest prowadzone postępowanie w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego lub zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej. Dla wymienionych działek nie wydano także decyzji środowiskowych i nie toczą się obecnie postępowania w tym zakresie.

**9. Czy na działce objętej wnioskiem występują ustanowione pomniki przyrody, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe, czy też stanowiska dokumentacyjne?**

**Ad 9.** Na terenie powyższych działek nie są ustanowione takie formy ochrony przyrody jak: pomniki przyrody, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe, stanowiska dokumentacyjne.

**10. Czy dla nieruchomości objętej treścią wniosku istnieją ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie ochrony obiektów i obszarów zabytkowych?**

**Ad 10.** Na wnioskowanym terenie obowiązuje Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego "Osów - Andersena" w Szczecinie uchwalony dnia 19.05.2008 r. przez Radę Miasta Szczecin uchwałą Nr XXII/571/08. Uchwała została podana do publicznej wiadomości poprzez publikację w Biuletynie Informacji Publicznej dostępnym na stronie internetowej tutejszego Urzędu w zakładce: prawo lokalne, uchwały Rady Miasta.

Link: [https://bip.um.szczecin.pl/chapter\\_11079.asp](https://bip.um.szczecin.pl/chapter_11079.asp)

**11. Czy w stosunku do ww. działki podjęte zostały uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz uchwały w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Specjalnej Strefy Rewitalizacji?**

**Ad 11.** W Gminie Miasto Szczecin obowiązuje uchwała nr XLIV/1227/22 Rady Miasta Szczecin z dnia 22 listopada 2022 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji miasta Szczecin (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2022 r. poz. 5312). Nieruchomości wymienione we wniosku nie są położone w obszarze zdegradowanym, a także nie są położone w obszarze rewitalizacji w rozumieniu art. 8 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji. W Gminie Miasto Szczecin nie podjęto uchwały ustanawiającej Specjalną Strefę Rewitalizacji, zgodnie z art. 25 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji.

Z poważaniem